

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z:

1.1 Na budynku Wydziału Matematyki i Informatyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 4 w Poznaniu:

1.1.1 Naprawa dachu w części B nad szybem windowym - zad. nr 1

1.1.2 Remont połaci dachowych – zad. nr 2

1.2 Na budynku Wydziału Biologii ul. Uniwersytetu Poznańskiego 6 w Poznaniu:

1.2.1 Naprawa kominów ponad dachem - zad. nr 1

1.2.2 Naprawa pokrycia tarasu oraz kominów ponad dachem – zad. nr 2

1.3 Na budynku Wydziału Fizyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2 w Poznaniu:

1.3.1 Wymiana obróbek blacharskich na muru ogniowym w segmencie „D” - zad. nr 1

2. Przedmiot i zakres robót obejmuje:

2.1 Na budynku Wydziału Matematyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 4 w Poznaniu:

2.1.1 *Naprawa dachu w części B nad szybem windowym - zad. nr 1*

2.1.1.1 Naprawa dachu w części B nad szybem windowym

2.1.2 *Remont połaci dachowych – zad. nr 2*

2.1.2.1 Naprawa pokrycia murka attyki w części A

2.1.2.2 Naprawa pokrycia murka attyki nad łącznikiem

2.1.2.3 Naprawa pokrycia dachu w części B nad salami 39-47

2.1.2.4 Uszczelnienie wpustów dachowych w części B nad salą 37

2.1.2.5 Naprawa pokrycia dachu nad Biblioteką

2.1.2.5.1 Uszczelnienie wpustów dachowych

2.1.2.5.2 Uszczelnienie koryt dachowych

2.1.2.5.3 Uszczelnienie wokół świetlika

2.1.2.5.4 Naprawa obróbki murka attyki

2.2 Na budynku Wydziału Biologii ul. Uniwersytetu Poznańskiego 6 w Poznaniu:

2.2.1 *Naprawa kominów ponad dachem - zad. nr 1*

2.2.1.1 Remont kominów ponad dachem - segment J

2.2.1.2 Remont kominów ponad dachem - segment I

2.2.1.3 Remont kominów ponad dachem - segment H

2.2.2 *Naprawa pokrycia tarasu oraz kominów ponad dachem – zad. nr 2*

- 2.2.2.1 Naprawa pokrycia nad tarasem
- 2.2.2.2 Remont kominów ponad dachem - segment K
- 2.2.2.3 Remont kominów ponad dachem - segment F część niższa
- 2.2.2.4 Remont kominów ponad dachem - segment G część niższa
- 2.2.2.5 Remont kominów ponad dachem - segment A1 i B1

2.3 Na budynku Wydziału Fizyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2 w Poznaniu:

2.3.1 Wymiana obróbek blacharskich na muru ogniowym w segmencie „D” - zad. nr 1

2.3.1.1 Naprawa obróbek blacharskich na murku ogniowym w segmencie „D”

Szczegółowe zakresy prac według załączonych przedmiarów robót na poszczególnych budynkach.

3. Prowadzenie robót

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewniania w całości robocizny, materiałów, sprzętu transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora. Prace prowadzić z wysięgnika kosowego lub rusztowania.

4. Informacja o terenie budowy.

Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów Ppoż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac po konsultacji z Kierownikami Obiektów oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego wraz z innymi postanowieniami umowy.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

Ochrona środowiska.

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

Warunki bezpieczeństwa pracy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji celem dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji zadania.

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

6. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania robót. Prace demontażowe należy prowadzić z wysięgnika kosзовego.

7. Rozliczenie robót

Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe. Zakres prac do wykonania oraz miejsca prac do wykonania zgodnie z przedmiarem robót.

8. Odbiór robót.

Przedmiar robót został sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o przewidywany zakres robót..

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego. Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową oraz wizualną a także zgodność wykonania z robót z PN i warunkami technicznymi.

9. Podstawa płatności

Podstawa do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie , potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz Kierownika danego obiektu, protokół wykonania i odbioru robót.